

**Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na akci  
„Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží –  
II/116 (vč. přemostění Berounky)“**

*(dále jen „Smlouva“)*

Číslo: S-2385/00066001/2023

uzavřená ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**1. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.**

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

zastoupena: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem

nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem ředitele, na

základě plné moci ze dne 28. 06. 2022

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jan Fidler, DiS.

(dále jen **KSÚS**)

**2. Město Beroun**

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Mišina, místostarosta

IČ: 00233129

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 326131/0100

(dále jen **Město**)

společně dále též jen jako „**Zúčastnění zadavatelé**“ nebo jen jako „**strany**“ a jednotlivě dále též jen „**investor**“.

**I.**

**Účel smlouvy**

1. Smluvní strany této smlouvy, jakožto veřejní zadavatelé podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“), touto smlouvou upravují v souladu s § 7 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek svá vzájemná práva a povinnosti související se zadávacím řízením a stanoví způsob jednání vůči třetím osobám při zajištění zadávacího řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce, včetně uzavření příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem, za podmínek dále ve Smlouvě specifikovaných.

2. K dosažení účelu uvedeného v bodě 1. článku I. Smlouvy se Smluvní strany zavazují vzájemně spolupracovat, a to zejména, nikoliv však výhradně, dle práv a povinností stanovených Smlouvou.

## II.

### Předmět smlouvy a specifikace veřejné zakázky

1. Předmětem Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Zúčastněných zadavatelů, souvisejících se zajištěním projektové dokumentace a se zadávacím řízením pro veřejnou zakázku **„Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží – II/116 (vč. přemostění Berounky)“** (dále jen „Akce“) a stanovení způsobu jednání vůči třetím osobám v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku.
2. Realizace Akce bude v souladu s ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek v návaznosti na předpokládanou hodnotu nadlimitní veřejné zakázky.

## III.

### Zajištění akce

#### 1. KSÚS

- a) se po obdržení kompletně zpracované projektové dokumentace DUSP, PDPS, včetně rozpočtů, majetkoprávního vypořádání, uzavřených veškerých smluv nutných pro řádné provedení stavby, tj. především smluv na dočasné, trvalé zábory (tzn. budou uzavřeny příslušné smlouvy s vlastníky pozemků jak na trvalé, tak na dočasné zábory pozemků pod budoucí komunikací), smluv na přeložky inženýrských sítí a povolení ke stavbě (společné povolení s NPM), zpracované v souladu s metodikou IROP, zavazuje k zajištění finančních prostředků a k výběru zhotovitele pro Akci.
- b) se zavazuje po zajištění finančních prostředků z dotace finančně zajistit stavební část Akce v rozsahu stavebních objektů KSÚS, specifikovaných v PDPS. Specifikace jednotlivých objektů bude odsouhlasena oběma stranami a rozdělena k financování pro smluvní strany. Specifikace bude jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy. Pro tyto stavební objekty KSÚS zajistí nezávislý stavební dozor.

#### 2. Město Beroun

- a) se zavazuje předat KSÚS kompletně zpracovanou projektovou dokumentaci pro Akci v projektovém stupni Dokumentace pro vydání společného povolení (dále „DUSP“), včetně vydaného pravomocného společného povolení, projektovou dokumentaci pro provedení stavby, včetně rozpočtu a soupisu prací (dále „PDPS“) v souladu s platnou metodikou IROP, včetně kompletního majetkoprávního vypořádání akce, inženýrské činnosti a uzavřených smluv nutných k řádnému provedení stavby (tzn. budou uzavřeny příslušné smlouvy s vlastníky pozemků jak na trvalé, tak na dočasné zábory pozemků pod budoucí komunikací), a dále se zavazuje zajistit odkupy pozemků pod předmětnou komunikací, které budou následně převedeny Středočeskému kraji, resp. KSÚS;
- b) se zavazuje poskytnout KSÚS 3 (tři) tištěná paré zpracované projektové dokumentace Akce ve stupni DUSP a elektronickou verzi, přičemž jedno z nich bude potvrzeno příslušným stavebním úřadem;
- c) se zavazuje poskytnout KSÚS Společné povolení s NPM;

- d) se zavazuje poskytnout KSÚS 4 (čtyři) tištěná paré a elektronickou verzi zpracované projektové dokumentace ve stupni PDPS včetně rozpočtu a soupisu prací ve formátech PDF, XLS, XC4;
  - e) se zavazuje finančně zajistit ze svého rozpočtu stavební část Akce v rozsahu stavebních objektů Města. Objekty budou specifikovány v PDPS, specifikace jednotlivých objektů bude odsouhlasena oběma stranami a rozdělena k financování pro smluvní strany. Specifikace bude jako příloha č. 2 nedílnou součástí Smlouvy. Pro tyto stavební objekty Město zajistí nezávislý stavební dozor;
  - f) se zavazuje zajistit výkon AD (autorský dozor) pro akci do jejího dokončení a technickou pomoc zadavateli v rámci zadávací dokumentace a VZ;
  - g) se zavazuje zajistit pro KSÚS právo provést Akci na pozemcích dotčených stavbou;
  - h) se zavazuje, v případě novostavbou nutné realizace, k údržbě dešťové kanalizace, chodníků a veřejného osvětlení na nově vybudovaném úseku pozemní komunikace výše uvedené Akce, do doby předání samostatnou smlouvou;
  - i) se zavazuje, jednotlivé fáze konceptů zpracovaných dokumentací zasílat KSÚS k případným připomínkám a doplnění;
  - j) se zavazuje zvát zástupce KSÚS na výrobní výbory (VV) související s Akcí;
  - k) se zavazuje, v rámci zpracování projektu, k nutné a aktivní koordinaci přípravy se Správou železnic, státní organizací, jakožto investorem souvisejících staveb v okolí, především plánované výstavby tunelu Beroun – Smíchov;
  - l) smluvní strany se dohodly, že zástupci KSÚS budou zváni na VV při projednávání zpracování souvisejících PD, dále budou zástupcům KSÚS zasílány jednotlivé fáze zpracování PD ke kontrole a případným připomínkám.
3. Specifikace a financování objektů jako objektů KSÚS a objektů Města budou odsouhlaseny oběma stranami do 30 dnů od zhotovení PDPS.
4. Po dokončení zpracování PDPS se KSÚS zavazuje aktivně hledat dotaci v rámci vypsaných výzev dotačních titulů. V případě schválení dotační žádosti na Akci zajistí KSÚS po obdržení oznámení o poskytnutí dotace:
- a. vypracování zadávací dokumentace dle čl. V. Smlouvy;
  - b. zahájení zadávacího řízení dle čl. II. bod 2. Smlouvy;
  - c. vlastní realizaci Akce;
5. Na základě smluv se třetími stranami, nezbytných k realizaci díla, a na základě odsouhlasených způsobilých výdajů poskytovatelem dotace, bude fakturace probíhat pro každého investora samostatně za jeho stavební část. Platby budou realizovány na základě daňových dokladů vystavených třetími osobami podle příslušných uzavřených smluv.

#### **IV.**

##### **Jednání za Zúčastněné zadavatele**

1. K veškerému jednání vůči třetím osobám a k činnostem souvisejícím se zadáním veřejné zakázky podle čl. II. bod 2 Smlouvy, není-li dále uvedeno jinak, je za Zúčastněné zadavatele podle této smlouvy oprávněn jednat na základě zmocnění Zúčastněných zadavatelů:

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.**

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČ: 00066001; DIČ: CZ00066001

zastoupena: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem

nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022

(dále jen „zástupce Zúčastněných zadavatelů“).

2. Zástupce Zúčastněných zadavatelů provádí jednotlivé úkony v rámci zadávacího řízení dle zákona o veřejných zakázkách.

## **V.**

### **Povinnosti smluvních stran**

#### **1. KSÚS jako zástupce Zúčastněných zadavatelů je povinna:**

- a) zajistit přípravu a zpracování zadávací dokumentace zadávacího řízení na stavební práce, včetně návrhu příslušné smlouvy;
- b) zahájit a vést zadávací řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek podle čl. II. bod 2 Smlouvy;
- c) přijímat nabídky dodavatelů/účastníků zadávacího řízení;
- d) rozhodnout o výběru nejvýhodnější nabídky na základě vyhodnocení nabídek hodnotící komisí;
- e) po výběru nejvýhodnější nabídky uzavřít se zhotovitelem smlouvu na provedení stavebních prací na celou Akci;
- f) zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek;
- g) kdykoliv na požádání předložit druhé smluvní straně Smlouvy příslušnou dokumentaci vztahující se k veřejné zakázce;
- h) po zániku spolupráce dle Smlouvy předat druhé smluvní straně kopie veškerých písemností a dokladů vztahujících se k zadání zakázky a výběru dodavatele.

#### **2. Smluvní strany jsou povinny zejména:**

- a) poskytovat si vzájemnou součinnost a informace v rámci procesu zadávání veřejné zakázky;
  - b) po výběru nejvýhodnější nabídky hodnotící komisí a uzavření smlouvy podle čl. VII. bod 2 Smlouvy si poskytovat vzájemnou součinnost při realizaci Akce.
3. Po předložení zpracované zadávací dokumentace zpracovatelem zástupce Zúčastněných zadavatelů předá kopii této zadávací dokumentace druhé smluvní straně a současně ji informuje o termínu společného projednání této zadávací dokumentace. Pro společné projednání zadávací dokumentace smluvními stranami se uplatní postup podle čl. VIII. bodu 2 Smlouvy.
  4. Na základě společného projednání zadávací dokumentace podle čl. V. bod 3 Smlouvy mohou smluvní strany uplatnit k zadávací dokumentaci připomínky a návrhy s uvedením, zda se jedná o připomínku zásadní. Připomínka, která není označena jako zásadní se nepovažuje za zásadní. Připomínky mohou mít formu ústní, a to výhradně při projednání podle čl. V bod 3 Smlouvy, nebo písemnou v termínu nejpozději do 5 pracovních dnů po projednání zadávací dokumentace. Neuplatní-li v tomto termínu některá ze smluvních stran připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci, má se za to, že tato smluvní strana žádné připomínky či návrhy k zadávací dokumentaci nemá.

5. Případné připomínky či návrhy smluvních stran k zadávací dokumentaci je zástupce Zúčastněných zadavatelů ve spolupráci se zpracovatelem zadávací dokumentace povinen vypořádat nejpozději do 10 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro podání připomínek a návrhů podle bodu 4. tohoto článku a bezodkladně poté o způsobu vypořádání připomínky či námitky druhou smluvní stranu informovat. Nebude-li smluvní strana se způsobem vypořádání své připomínky či námitky, označené za zásadní, souhlasit a nedohodne-li se zástupcem Zúčastněných zadavatelů jiný způsob jejího vypořádání, tato smlouva v souladu s ustanovením čl. IX bod 2 zaniká.
6. Bez zbytečného odkladu po faktickém vypořádání všech obdržených připomínek a návrhů smluvních stran k zadávací dokumentaci podle bodu 5. tohoto článku předloží zástupce Zúčastněných zadavatelů pro informaci ostatním smluvním stranám kopii konečné verze zadávací dokumentace.
7. Město postoupí (neprodleně po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí) bezúplatně na KSÚS veškerá svá práva, oprávnění a povinnosti vyplývající, vztahující se či související s vydaným společným povolením, kterým bude povolena stavba „**Jižní paralelní komunikace Beroun – I. etapa – nové autobusové nádraží – II/116 (vč. přemostění Berounky)**“, (viz příloha 1 této smlouvy).

## VI. Hodnocení nabídek

1. Za účelem otevírání nabídek a provedení všech úkonů souvisejících s hodnocením, posouzením kvalifikace a posouzením splnění podmínek zadání a podmínek účasti v zadávacím řízení týkajících se Akce podle článku II. Smlouvy jmenují zástupci KSÚS a Města hodnotící komisi. Každá smluvní strana má právo delegovat 4 své zástupce, kteří budou postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, z nichž 2 budou jmenováni jako členové komise a 2 jako náhradníci členů komise. Komise bude pětičlenná. KSÚS jmenuje pátého člena komise a jeho náhradníka. Je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zajistí zástupce Zúčastněných zadavatelů, že nejméně 2 z členů komise budou mít příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu zakázky.
2. Pro postup a jednání komise platí ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, dále platí podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a interních předpisech KSÚS.
3. Veškerá jednání komise k Akci budou probíhat v termínech určených zástupcem Zúčastněných zadavatelů na adrese Žižkova 1, Říčany, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Určené termíny budou Městu oznámeny min. 3 pracovní dny před daným jednáním komise.

## VII. Výběr nejvýhodnější nabídky a uzavření smlouvy

1. Na základě vyhodnocení nabídek hodnotící komisí zástupce Zúčastněných zadavatelů rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky, a to v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, hodnotícími kritérii uvedenými v zadávací dokumentaci a interními předpisy KSÚS a Středočeského kraje. Současně zástupce Zúčastněných zadavatelů o výběru nejvýhodnější nabídky informuje Město, a to elektronicky nejpozději následující pracovní den po provedení výběru.

2. Po uplynutí lhůty pro podání námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle zákona o zadávání veřejných zakázek Zúčastnění zadavatelé uzavřou s vybraným dodavatelem společnou smlouvu na Akci v souladu se zadávací dokumentací.

## **VIII.**

### **Způsob komunikace, místo jednání**

1. Při komunikaci mezi smluvními stranami se upřednostňuje elektronická forma komunikace, tj. ve formě e-mailu, a to na e-mailové adresy zástupců stran:  
za KSÚS: Bc. Lukáš Balog, e-mail: lukas.balog@ksus.cz  
za Město: Ing. Michal Mišina, e-mail: mstarmisina@muberoun.cz
2. V případě potřeby osobního jednání s účastníky této smlouvy v rámci procesu zadávání Veřejné zakázky bude jednáno v sídle zástupce Zúčastněných zadavatelů, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

## **IX.**

### **Platnost smlouvy, zánik spolupráce Zúčastněných zadavatelů**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do okamžiku dosažení účelu podle čl. I. této smlouvy, tj. do uzavření smlouvy se zhotovitelem stavebních prací podle čl. VII. bod 2 této smlouvy oběma smluvními stranami. Tímto okamžikem spolupráce Zúčastněných zadavatelů podle této smlouvy zaniká.
2. Pokud nedojde k dohodě účastníků o rozdělení jednotlivých objektů k financování účastníků dle čl. III. bodů 1. písm. b) a 2. písmena e), tj. objekty nebudou specifikovány po zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS), specifikace jednotlivých objektů nebude odsouhlasena oběma stranami a rozdělena k financování pro smluvní strany ve lhůtě stanovené v čl. III. bodě 3., tato smlouva zaniká.
3. Platnost smlouvy ani zánik spolupráce Zúčastněných zadavatelů nemá vliv na případnou odpovědnost zástupců Zúčastněných zadavatelů za jednotlivé úkony v rámci zadávacího řízení podle čl. II. bod 2 Smlouvy.

## **X.**

### **Společná a závěrečná ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky. Ke své platnosti vyžadují souhlas oprávněných zástupců všech smluvních stran a předchozí schválení v příslušných orgánech Zúčastněných zadavatelů.
3. Tato Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů se vyhotovuje v elektronickém originále, který obdrží obě smluvní strany. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Pokud bude k naplnění účelu této smlouvy, jak je v ní vyjádřen, zapotřebí uzavření jedné nebo více smluv mezi stranami této smlouvy, zavazují se tyto smluvní strany k uzavření takové smlouvy nebo smluv tak, aby mohl být účel této smlouvy co nejlépe naplněn.
5. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu porozuměli a s ním souhlasí a na důkaz svojí svobodné, pravé a vážné vůle připojují svoje podpisy.

Uzavření této smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 360/19/RM/2023 dne 19. 7. 2023. Město Beroun prohlašuje ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že jsou splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Přílohy:

- 1) Společné povolení, bude doplněno
- 2) Rozdělení stavebních objektů dle investorů, bude doplněno

V Říčanech dne:

V Berouně dne:

Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, p. o.

Město Beroun

.....  
Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA  
ředitel

.....  
RNDr. Soňa Chalupová  
starostka města Beroun